

AR MARINE

QUIBERON

36 BD ANATOLE FRANCE

VOTRE MAISON T4 - PLEIN CENTRE



À 450 m
de la Grande
plage



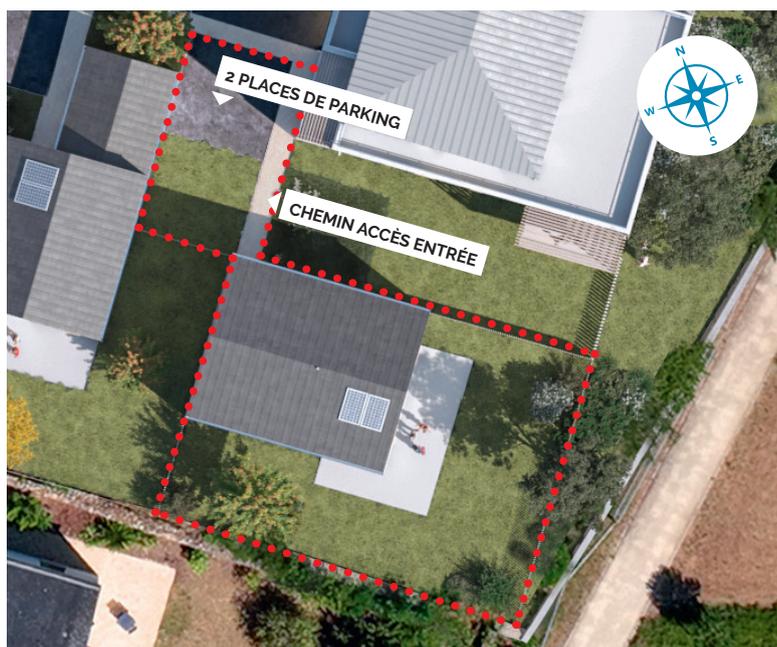
À 300 m
du centre-ville



À 350 m
de la gare du train
« Le Tire-bouchon »



Au pied
de la liaison verte
de Quiberon



Au cœur d'un environnement intimiste et calme, cette maison de ville avec son jardin et sa terrasse est une belle opportunité pour habiter ou investir à Quiberon.

BATI-ARMOR

BÂTISSEURS D'AVENIR

VOTRE MAISON DE VILLE T4



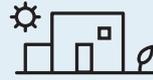
Surface habitable
102,9 m²



3
chambres



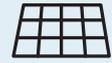
2
niveaux



Jardin **142 m²**
Préau **7,6 m²**

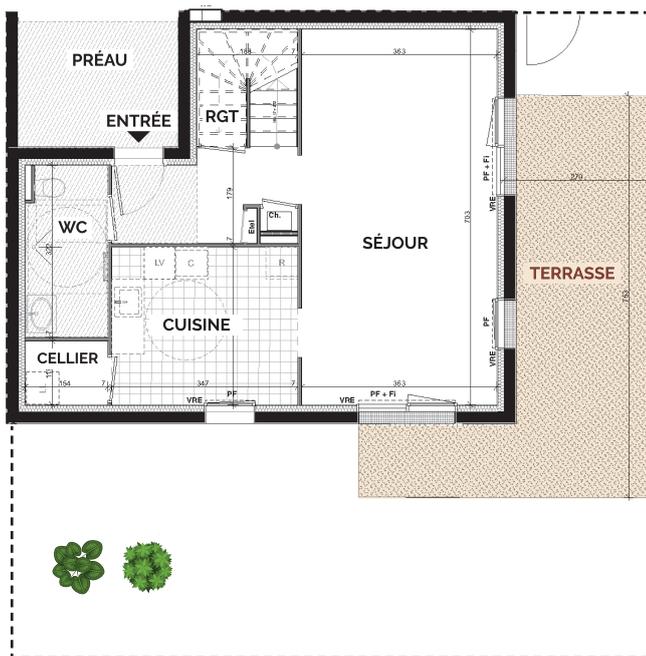


2 places
de parking



Panneaux
photovoltaïques
sur la toiture

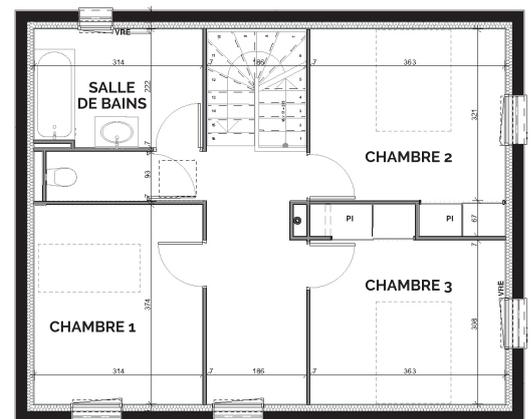
Rez-de-chaussée



JARDIN
142 M²



Étage



DES PRESTATIONS INTÉRIEURES DE STANDING

ÉLÉGANCE

- Menuiseries en aluminium sur les ouvertures et volets roulants motorisés
- Porte d'entrée métallique à âme isolée, serrure de sûreté 3 points
- Placards aménagés avec portes pivotantes ou coulissantes de chez SOGAL

QUALITÉ

- Revêtement stratifié dans l'entrée, séjour, cuisine, dégagement et chambres
- Carrelage et faïence dans les pièces d'eau
- Peinture blanche mur et plafond
- Escalier en bois

CONFORT

- Chaudière murale gaz à condensation de chez SAUNIER DUVAL
- Radiateur dans les pièces principales
- 2 places de parking

BIEN-ÊTRE

- Salle de bains aménagée avec une baignoire acrylique JACOB DELAFON, meuble vasque, miroir, appliques lumineuses, radiateur sèche serviettes
- Cuvette WC suspendue en céramique ton blanc
- Douche et baignoire disposant d'un robinet thermostatique JACOB DELAFON

RENSEIGNEMENTS

02 99 35 35 90

commercial@batiarmor.fr

batiarmor.fr

BATI-ARMOR

BÂTISSEURS D'AVENIR